



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 июля 2022 г. № 946

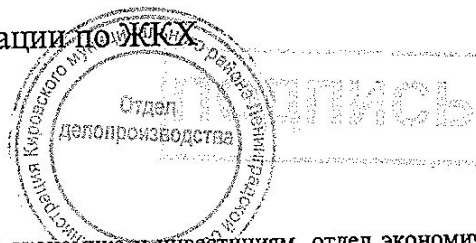
**Об утверждении Положения о взаимодействии
в отношении реализации инвестиционных проектов
на территории Кировского муниципального района Ленинградской области**

В рамках проекта «Внедрение сервиса «Зеленый коридор» для инвестора к 2023 году» в Ленинградской области, в целях создания благоприятных условий для субъектов инвестиционной деятельности, организации сопровождения инвестиционных проектов, сокращения сроков проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур при подготовке и реализации инвестиционных проектов на территории Кировского муниципального района Ленинградской области:

1. Утвердить Положение о взаимодействии в отношении реализации инвестиционных проектов на территории Кировского муниципального района Ленинградской области (далее - Положение) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать главам администраций муниципальных образований, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области и имеющих на своей территории земельные участки, пригодные к реализации инвестиционных проектов, осуществлять мероприятия, предусмотренные Положением.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кировского муниципального района Ленинградской области по экономике и инвестициям.

Заместитель главы администрации по ЖСХ

М.В. Нилова



Разослано: в дело, заместителю главы по экономике и инвестициям, отдел экономического развития и инвестиционной деятельности, управление архитектуры и градостроительства, комитет по управлению муниципальным имуществом, главам администраций городских и сельских поселений

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Кировского муниципального района
Ленинградской области
от 29 июля 2022 г. № 946
(приложение)

ПОЛОЖЕНИЕ

о взаимодействии в отношении реализации инвестиционных проектов
на территории Кировского муниципального района Ленинградской области

1. Определения и цели Положения

1.1. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

дорожная карта инвестиционного проекта - документ, детально описывающий этапы и меры, необходимые для осуществления вложений инвестора (инвестиций) при реализации инвестиционного проекта, от стадии запуска до его реализации;

дорожная карта по процедуре - документ, детально описывающий шаги реализации этапа инвестиционного проекта от стадии запуска до реализации инвестиционного проекта;

зеленый коридор для инвестора – система, которая описывает единые стандарты сопровождения проектов. Цель системы - повышение эффективности взаимодействия между органами региональной, муниципальной власти и ведомств при работе с инвесторами;

инвестиционный проект (далее - Проект) – комплекс мероприятий, реализуемый с целью получения экономической выгоды, осуществляемый инвестором на территории Ленинградской области, вид(ы) деятельности которого соответствует(ют) пп. 4 п. 2 ст. 1 Областного закона Ленинградской области от 29.12.2012 № 113-оз «О режиме государственной поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Ленинградской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ленинградской области», с объемом капитальных вложений от 200 млн рублей, или Проект, сопровождаемый по поручению главы администрации Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – КМР ЛО);

инвестиционная площадка - земельный участок, в том числе с наличием объектов капитального строительства, расположенный на территории КМР ЛО, планируемый для предоставления в целях реализации Проектов;

инвестиционный уполномоченный - должностное лицо администрации КМР, ответственное за сопровождение реализации Проекта на территории КМР ЛО по принципу «единого окна», наделенное соответствующими полномочиями;

инвестиционное предложение МР - документ, содержащий информацию о КМР ЛО, необходимую для привлечения инвесторов и увеличения объемов капитальных вложений по реализуемым на территории КМР ЛО Проектов;

инвестор - юридическое лицо, осуществляющее или планирующее осуществлять капитальные вложения на территории КМР ЛО;

инициатор Проекта - это лицо, иницирующее процесс разработки и создания Проекта;

ИРИС - интегрированная региональная информационная система «Инвестиционное развитие территории Ленинградской области» (map.lenoblinvest.ru);

личный кабинет инвестора (далее - ЛКИ) - личный кабинет («единое цифровое окно») на портале www.lenoblinvest.ru, создаваемый в целях цифровизации взаимодействия Инвестора, сопровождаемого по принципу «единого окна» с участниками процесса реализации Проекта;

оценка Проекта - одно или несколько рабочих совещаний, организуемых государственным казенным учреждением «Агентство экономического развития Ленинградской области», с целью осуществления экспертизы Проектов для определения целесообразности реализации Проекта на территории Ленинградской области, а также выработки рекомендаций по оптимизации реализации Проекта. Совещания проводятся при необходимости. Состав участников совещаний определяется в зависимости от особенностей Проекта;

паспорт инвестиционной площадки – документ, содержащий установленные сведения о соответствующей территории Ленинградской области, предназначенной для целевого освоения и перспективного развития, на которой планируются к реализации или реализуются Проекты;

реестр Проектов Ленинградской области - перечень, содержащий сведения о Проектах, планируемых к реализации, реализуемых и реализованных на территории Ленинградской области, критерии включения в который определены соответствующим правовым актом Ленинградской области.

ресурсоснабжающие организации (далее - РСО) - газо-, водо-, электроснабжающие организации;

специализированные организации - подведомственные органам исполнительной власти Ленинградской области (далее – ОИВ ЛО) или созданные с участием Ленинградской области организации, уполномоченные на оказание содействия инвесторам, в том числе: Фонд поддержки предпринимательства и промышленности Ленинградской области (далее - ФПП ЛО) и созданный на его базе Центр «Мой бизнес», Центр развития промышленности Ленинградской области (далее - ЦРП ЛО);

уполномоченная организация - подведомственное Комитету экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской

области (далее - КЭРиИД) государственное казенное учреждение «Агентство экономического развития Ленинградской области» (далее - АЭРЛО), осуществляющее сопровождение инвестиционных проектов по принципу «единого окна» в соответствии с приказом КЭРиИД от 19.07.2021 № 22 и Уставом АЭРЛО, утвержденного Распоряжением КЭРиИД от 27.04.2016 № 39.

1.2. Цели Положения:

- привлечение инвестиций и повышение инвестиционной привлекательности Кировского муниципального района Ленинградской области;
- сокращение сроков прохождения процедур, необходимых для реализации Проектов;
- определение порядка взаимодействия администрации муниципального образования с Инвесторами, ОИВ ЛО, специализированными организациями и АЭРЛО.

2. Этапы реализации Проекта и функции администрации муниципального образования

Этапами реализации Проекта являются:

- 1) Прединвестиционный этап.
- 2) Инвестиционный этап.
- 3) Эксплуатационный этап.

Специализированные организации и АЭРЛО оказывают поддержку инвесторам по системе «Зеленый коридор» для инвестора (Схема 1; Таблица 1). Основные этапы взаимодействия участников в целях обеспечения реализации Проектов указаны на Схеме 2.

«Зеленый коридор» для инвестора



Таблица 1

**Этапы оказания содействия в реализации Проекта на территории КМР ЛО
при сопровождении его АЭРЛО по принципу «единого окна»**

№ п/п	Наименование этапов оказания содействия в реализации Проекта	Исполнитель
Преинвестиционный этап		
1.	Старт проекта	Инвестор/ АЭРЛО
1.1	Регистрация в ЛКИ	
1.2	Оценка целесообразности реализации Проекта	
1.3	Подбор инвестиционной площадки	
2.	Регистрация юридического лица в Ленинградской области (при отсутствии регистрации)	
3.	Разработка бизнес-плана, финансирование проекта, подготовка технико-экономического обоснования	Инвестор/ФПП ЛО* <i>*при необходимости и соблюдении установленных условий</i>
3.1.	Разработка бизнес-плана	
3.2.	Предоставление поручительства по кредитным продуктам	
3.3.	Получение субсидии	
4.	Перевод земельного участка в категорию, соответствующую виду деятельности, по итогу реализации Проекта	Администрация КМР ЛО/ администрации городских (сельских) поселений КМР ЛО/ ОИВ ЛО
4.1.	Внесение изменений в генеральный план	
4.2.	Внесение изменений в ЕГРН	
4.3.	Внесение изменений в правила землепользования и застройки	
4.4.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	
4.5.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
4.6.	Перевод земельного участка из земель лесного фонда в земли промышленности	

Инвестиционный этап		
5.	Получение прав на земельный участок для реализации Проекта	Администрация КМР ЛО/ администрации городских (сельских) поселений КМР ЛО/ Инвестор/ ОИВ ЛО
5.1.	Получение земельного участка в аренду без торгов	
5.2.	Получение земельного участка на торгах	
6.	Обеспечение инженерной инфраструктурой	Инвестор/ РСО/ АЭРЛО* <i>*организационно-консультационное содействие</i>
6.1.	Присоединение к сетям на электроснабжения	
6.2.	Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения	
6.3.	Подключение к сетям газоснабжения	
7.	Проектирование	Инвестор/ АЭРЛО* <i>*организационно-консультационное содействие</i>
7.1.	Проведение инженерных изысканий	
7.2.	Разработка проектной документации	
7.3.	Государственная экспертиза проектной документации	
8.	Строительство	
8.1.	Выдача разрешений на строительство	Администрация КМР ЛО/ администрации городских поселений КМР ЛО/ ОИВ ЛО
8.2.	Строительство	Инвестор
8.3.	Приобретение и монтаж оборудования	Инвестор/ ФПП ЛО* <i>*при необходимости и соблюдении установленных условий</i>
8.4.	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Администрация КМР ЛО/ администрации городских поселений КМР ЛО/ ОИВ ЛО
8.5.	Оформление права собственности на введенный в эксплуатацию объект	Инвестор АЭРЛО* <i>*организационно-консультационное содействие</i>

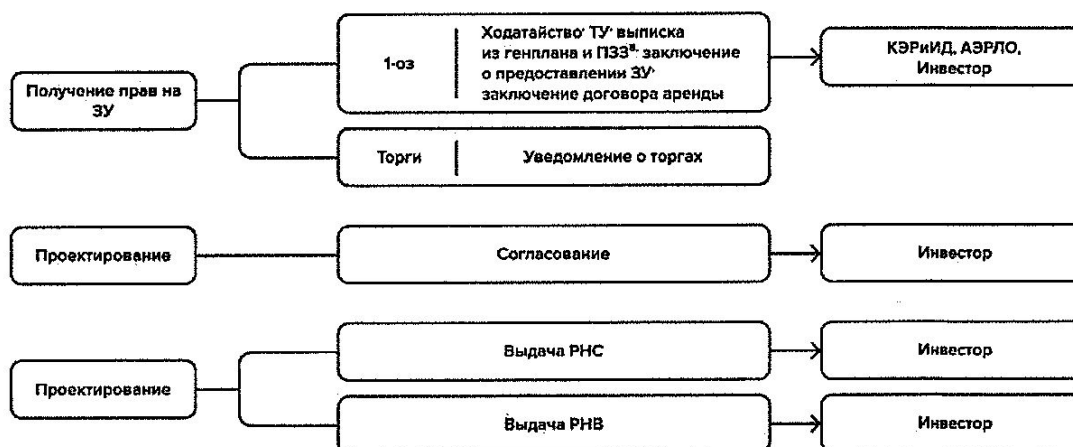
Эксплуатационный этап		
9.	Экспорт, кластеры и кооперация, повышение производительности труда	Инвестор ЦРП ЛО* <i>*при необходимости и соблюдении установленных условий</i>

Основные этапы взаимодействия участников в целях обеспечения реализации Проекта

Преинвестиционный этап



Инвестиционный этап



1. При недостаточных данных по оценке Проекта АЭРЛО организует рабочее совещание. Участники определяются в зависимости от особенностей Проекта.

2. Земельный участок

3. Правила землепользования и застройки

4. Характер участия в мероприятии:

- АЭРЛО- получает информацию о проекте
- КЭРИИД- администрирование ИРИС, администрирована процедура проведения МВК
- ОИВ- согласование и утверждение градостроительной документацией
- Инвестор- реализация ИП

5. Внесение изменений в генеральный план

6. Внесение изменений в ЕГРН

7. Внесение изменений в правила землепользования и застройки

8. Предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

2.1. Инвестиционное предложение КМР ЛО.

Администрация КМР ЛО совместно с администрациями городских (сельских) поселений, входящими в состав КМР ЛО, готовят и актуализируют инвестиционное предложение КМР ЛО.

2.1.1. Подготовка информации для инвестиционного предложения КМР ЛО.

2.1.1.1. Задачи администрации КМР ЛО при формировании и актуализации инвестиционного предложения КМР ЛО:

- определение «портрета» целевого Инвестора;
- инвентаризация территорий КМР ЛО в целях выявления новых инвестиционно-привлекательных земельных участков;
- формирование и актуализация перечня земельных участков, свободных от прав третьих лиц, на которых возможно размещение объектов капитального строительства, создаваемых в рамках реализации Проектов;
- определение приоритетных отраслей развития КМР ЛО и перечня соответствующих им свободных инвестиционных площадок;
- поддержание актуальности информации включаемой в инвестиционное предложение КМР ЛО не реже 1 раза в 6 месяцев;
- сбор актуальной информации от РСО о технической возможности присоединения инженерной инфраструктуры, по форме согласно приложению №1 к Положению.

2.1.1.2. Задачи Администрации КМР ЛО по предоставлению информации АЭРЛО в целях повышения инвестиционной привлекательности КМР ЛО и актуализации информации в ИРИС:

- определение инвестиционных площадок КМР ЛО, сведения о которых подлежат размещению в ИРИС;
- формирование паспортов на все выбранные на территории КМР ЛО инвестиционные площадки по форме согласно приложению № 2 к Положению;
- направление заполненного паспорта площадки в КЭРиИД для размещения в ИРИС;
- предоставление в АЭРЛО информации о статусе проектов правил землепользования и застройки и генерального плана КМР ЛО, где размещены инвестиционные площадки, а также Проектов по мере изменений и/или дополнений, но не реже, чем один раз в квартал;
- в случае принятия решения об объявлении торгов (аукциона) в отношении инвестиционной площадки, информация о которой содержится в ИРИС, направлять в АЭРЛО и КЭРиИД соответствующее уведомление;
- в случае необходимости исключения инвестиционной площадки из ИРИС подается заявка на исключение из ИРИС в АЭРЛО и КЭРиИД.

2.2. Инвестиционный уполномоченный.

2.2.1. Инвестиционный уполномоченный назначается правовым актом администрации КМР ЛО.

2.2.2. Задачи инвестиционного уполномоченного.

Таблица 2

№	Задача	Описание задачи	Срок
1	Обеспечение своевременности и полноты ответов администрации КМР ЛО на обращения АЭРЛО по вопросам реализации Проекта	на всех этапах реализации Проекта, в том числе для проведения оценки целесообразности Проекта	7 календарных дней
2	Оказание консультационной поддержки по вопросам реализации Проектов		по мере необходимости
3	Консолидация информации от администраций городских (сельских) поселений КМР ЛО о статусе реализации Проекта	комментарий в Битрикс24 (при необходимости)	1 раз в месяц
4	Организация встреч по вопросам реализации Проектов		в течение 10 календарных дней
5	Заполнение инвестиционного предложения КМР ЛО	- консолидация информации от ответственных подразделений администрации КМР ЛО; - инвентаризация территорий МО КМР ЛО в целях выявления новых инвестиционных площадок; - подготовка инвестиционного предложения КМР ЛО.	на регулярной основе

6	Актуализация информации в ИРИС	<ul style="list-style-type: none"> - консолидация информации, подготовка необходимых запросов для заполнения паспортов инвестиционных площадок; - направление актуальных паспортов инвестиционных площадок в АЭРЛО и КЭРиИД; - подача заявки на исключение из ИРИС в АЭРЛО и КЭРиИД (в случае необходимости, 1-ОЗ, торги и т.д.); - консолидация информации и уведомление АЭРЛО и КЭРиИД о статусе проектов ПЗЗ и генерального плана МО, где размещены инвестиционные площадки, а также Проекты. 	на регулярной основе
7	Участие в первичных встречах главы администрации КМР ЛО с инвесторами/инициаторами Проектов	<ul style="list-style-type: none"> - информирование о преференциях в регионе, схеме поддержки бизнеса 360° и о необходимости регистрации в ЛКИ; - вручение презентационных материалов; - мониторинг регистрации инвестора в ЛКИ. 	
8	Запрос технической возможности обеспечения инженерной инфраструктурой для предоставления права аренды ЗУ по 1-ОЗ и на торгах при обязательном предоставлении участником инвестиционного проекта предварительных характеристик объекта, размещение которого планируется на земельном участке	получение предварительных ТУ на выбранном ЗУ или заключения инженерно-технических служб о возможности подключения ОКС и/или объектов инфраструктуры к источникам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения	в течение 3 р.д. со дня обращения инвестора подготовить запросы в РСО
9	Разработка и актуализация дорожной карты Проекта	<ul style="list-style-type: none"> - актуализация дорожной карты по Проекту или по отдельной процедуре; - получение согласований по дорожной карте ответственным в МО. 	10 р.д. со дня регистрации Проекта в Реестре Инвест. Проектов ЛО

Приложение № 1
к Положению о взаимодействии в отношении
реализации инвестиционных проектов
на территории Кировского муниципального района
Ленинградской области

Форма запроса
о технической возможности присоединения к инженерной инфраструктуре

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемый _____!

Просим Вас сообщить о возможности подключения
(технологического присоединения) к сетям _____
планируемого к строительству Проекта _____
на земельном участке с кадастровым номером _____,
расположенном по адресу: Ленинградская область,

Площадь - _____ кв.м. Категория земель - _____.
Вид разрешенного использования - _____.

Планируемая потребность в ресурсах:

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность

Глава администрации

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Приложение № 2
к Положению о взаимодействии в отношении
реализации инвестиционных проектов
на территории Кировского муниципального района
Ленинградской области

Форма
Паспорта инвестиционной площадки

Дата заполнения « _____ » _____ 20 ____ г.

№	Основные показатели	Характеристика
1	Наименование площадки	
	Местонахождение (адрес расположения) <i>(район, поселение, населенный пункт, улица, дом, корпус, строение, литера, иные адресные характеристики)</i>	
2	Направление использования площадки на основании действующих ДТП с учетом использования смежных ЗУ (ОКВЭД)	
	Кадастровый номер участка и объектов (при наличии) или кадастровый квартал	
3	Площадь земельного участка (ЗУ) (промышленной зоны), возможность расширения, (га)	
	Тип (greenfield / brownfield)	
	- общая (га)	
	- свободная (га) <i>(для greenfield – свободная, для brownfield – не застроенная + указать о наличии возможности застройки)</i>	
	минимальная площадь для предложения (га) <i>(есть ли возможность разделить)</i>	
4	Форма собственности <i>(муниципальная, государственная собственность права, на которую не разграничены...)</i>	
5	Арендатор площадки <i>(наименование юр. лица или ФИО физ. лица, контакты)</i>	
6	Категория земель (генплан), тип функциональной зоны	

7	Тип территориальной зоны и градостроительные регламенты (ВРИ) в ПЗЗ	
	Соответствие назначения площадки ВРИ (ЕГРН) градостроительным регламентам территориальной зоны ПЗЗ	
8	В каких действующих документах территориального планирования (ДТП) учтена площадка (поставить галочки):	
	Схема территориального планирования ЛО	
	Схема территориального планирования МР ЛО	
	Генеральный план МО - постановка на кадастровый учет границ функциональной зоны)	
	Планируемая категория земель <i>(в случае принятия решения о внесении изменений в ДТП на момент предоставления информации о площадке)</i>	
10	Класс опасности (санитарно-защитная зона)	
12	Объекты, расположенные на участке <i>(подробное описание: площадь зданий, строений, сооружений (общая и свободная), высота потолков, кол-во этажей, кадастровые номера и т.д.)</i>	
13	О границах предлагаемой площадки и особых ограничениях использования	
	Ориентировочная схема границ для формирования ЗУ <i>(в случае отсутствия границ, поставленных на кадастровый учет)</i>	
	Кадастровый номер границ территориальной зоны <i>(если не поставлены, указать срок постановки на кадастровый учет)</i>	
	Для земельных участков с кадастровым номером – выписка из ЕГРН <i>(Приложение)</i>	

	Ограничения, обременения, охранные зоны, зоны с особыми условиями использования территории (СЗЗ соседних земельных участков, водоохранные зоны, зоны защиты объектов культурного наследия и др.)	
	Границы ближайших населенных пунктов и особо охраняемых природных территорий (ООПТ) <i>(указать расстояние)</i>	
14	Транспортная инфраструктура:	
	Расстояние от КАД СПб, км	
	Наличие въездов, выездов, транспортных сооружений (платформ и т.п.)	
	Расстояние от ближайшего жилого квартала, нас. пункта (наименование / км)	
	Расстояние до автомобильной дороги с твердым покрытием (наименование / км, вид покрытия)	
	Расстояние до автомобильной дороги регионального значения (наименование / км)	
	Расстояние до ж/д путей, км	
	Расстояние до ближайшего терминала разгрузки, км	
	Ближайшая ж/д станция пассажирская / грузовая (наименование / км)	
	Расстояние от морского / речного порта, расстояние до аэропорта	
	Планируемые линейные объекты транспортной инфраструктуры	

	<p>Необходимость разработки проекта планировки территории (ППТ) площадки для оптимальной организации границ ЗУ, предоставляемых инвесторам, внутренних проездов и въездов-выездов (учет требований пожарной безопасности) <i>(да/нет)</i></p>	
Инженерная инфраструктура:		
15	Водоснабжение	
	<p>Наличие резерва мощности на площадке <i>(да / нет / есть возможность подключения)</i></p>	
	<p>Максимально возможная мощность подключения, тыс.куб.м/год <i>(свободная, перспективная.)</i></p>	
	<p>Расстояние от площадки до точки подключения, км</p>	
	<p>Сведения о правообладателе сетей</p>	
	<p>Технические условия на подключение, ответы ресурсоснабжающих организаций о наличии технической возможности <i>(местонахождение точек подключения, примерная стоимость прокладки сетей)</i></p>	
	<p>Химический состав воды (в случае отсутствия подключения к центральному водоснабжению) <i>(при наличии)</i></p>	
16	Водоотведение	
	<p>Наличие <i>(да / нет / есть возможность подключения)</i></p>	
	<p>Максимально возможная мощность подключения, тыс. куб.м/год <i>(общая, свободная, перспективная)</i></p>	
	<p>Расстояние от площадки до точки (сети) подключения, км</p>	
	<p>Сведения о правообладателе</p>	

	<p>Технические условия на подключение, ответы ресурсоснабжающих организаций о наличии технической возможности <i>(местонахождение точек подключения, примерная стоимость прокладки сетей)</i></p>	
17	Электроснабжение	
	<p>Наличие резерва мощности на площадке <i>(да / нет / есть возможность подключения)</i></p>	
	<p>Максимально возможная мощность подключения, МВт <i>(общая, свободная, перспективная.)</i></p>	
	<p>Наличие трансформаторной подстанции и её мощность в МВА, сведения о загрузке, ВЛ</p>	
	<p>Расстояние от площадки до точки (сети) подключения, км</p>	
	<p>Сведения о правообладателе</p>	
	<p>Технические условия на подключение, ответы ресурсоснабжающих организаций о наличии технической возможности <i>(местонахождение точек подключения, примерная стоимость прокладки сетей)</i></p>	
18	Газоснабжение	
	<p>Наличие резерва мощности на площадке <i>(да / нет / есть возможность подключения)</i></p>	
	<p>Максимально возможная мощность подключения, тыс.куб.м/год <i>(общая, свободная, перспективная.)</i></p>	
	<p>Наличие газораспределительной подстанции, ее удаленность</p>	
	<p>Расстояние от площадки до точки (сети) подключения, км</p>	
	<p>Сведения о правообладателе</p>	

	<p>Технические условия на подключение, ответы ресурсоснабжающих организаций о наличии технической возможности <i>(местонахождение точек подключения, примерная стоимость прокладки сетей)</i></p>	
19	Теплоснабжение	
	<p>Наличие резерва мощности на площадке <i>(да / нет / есть возможность подключения)</i></p>	
	<p>Максимально возможная мощность подключения, Гкал/ч <i>(общая, свободная, перспективная)</i></p>	
	<p>Расстояние от площадки до точки (сети) подключения, км</p>	
	<p>Наличие котельной и её производительность в Гкал/ч</p>	
	<p>Сведения о правообладателе</p>	
	<p>Технические условия на подключение, ответы ресурсоснабжающих организаций о наличии технической возможности <i>(местонахождение точек подключения, примерная стоимость прокладки сетей)</i></p>	
20	<p style="text-align: center;">Связь <i>(мобильная (с указанием операторов связи) / кабельные линии)</i></p>	
21	<p>Инженерно-строительные условия <i>(рельеф, почвы, форма площадки...)</i></p>	
22	<p>Варианты «расчистки» территории площадки от высокоствольной растительности (не лесной фонд), объектов «самостроя» (без документов), несанкционированных свалок</p>	
23	<p>Перечень существующих и планируемых предприятий в непосредственной близости <i>(наименование предприятия (юр. лица), сфера деятельности, их класс опасности, прочая важная информация)</i></p>	

24	Вид сделки:	
	земельный участок: <i>(в нужной строке указать «да» или «нет» и написать цену аренды или продажи (соответственно) в рублях за 1 га) (если в границы площадки входит несколько земельных участков и цена за 1 га разных земельных участков различается, то указать кадастровый номер и стоимость каждого земельного участка по отдельности, через запятую) Форма предоставления права на площадку (1-ОЗ или аукцион)</i>	
	аренда <i>(да / нет + цена в руб. за 1 га в месяц)</i>	
	продажа <i>(да / нет + цена в руб. за 1 га)</i>	
	здание / сооружение (при их наличии): <i>(в нужной строке указать «да» или «нет» и написать цену аренды или продажи (соответственно) в рублях за 1 кв. м) (если на площадке расположено несколько зданий или несколько разных помещений в одном здании по разной цене, то указать кадастровый номер (или наименование, или иные характеристики для их идентификации) каждого здания и помещения с указанием его стоимости за 1 кв. м. по отдельности, через запятую)</i>	
	аренда <i>(да / нет + цена в руб. за 1 кв. м в месяц)</i>	
	продажа <i>(да / нет + цена в руб. за 1 кв. м)</i>	
	25	Координаты площадки <i>(координаты центральной точки)</i>